

GEZ 4.244.2024 1. Nazwa BUDYNEK MIESZKALNY		KARTA ADRESOWA ZABYTKU 2. Czas powstania ok. 1900 r.	3. Miejscowość MYSŁOWICE
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Widok budynku od południowego-zachodu			4. Adres ul. Laryska 12 nr działki 571/59, obręb Brzezinka 41-400 Mysłowice 5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłowice gmina miasto Mysłowice 6. Formy ochrony Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr LXI/1168/14 Rady Miasta Mysłowice z dnia 25.05.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony ok. 1900 r.

Opis: budynek na końcu zwartej zabudowy, podpiwniczony, trójkondygnacyjny, ze ścianką kolankową w środkowej części rozbudowaną w prostokątną facjatę nakrytą płytkim, dwuspadowym daszkiem. Dachy kryte papą. Ściany murowane z cegły, detal ceglany: gzymsy kordonowe środkowej części parteru, skrajnych partii drugiej kondygnacji i gzyms trzeciej kondygnacji, gzymsy nadokienne. Otwory okienne zamknięte odcinkiem łuku. Stolarka zróżnicowana: otwierano-uchylna, jednodzielna bez podziałów, jednodzielna dwupodziałowa oraz dwudzielna z krzyżowym układem szprosów. Drzwi płycinowo-ramowe, z wysokim nadświetlem zamkniętym odcinkiem łuku, szklonym wielopodziałowo.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Budynek w ciągu jednorodnej, historycznej zabudowy mieszkalnej.

Stan zachowania: przebarwienia i zabrudzenia murów. Wymiana stolarki okiennej – w większości bez zachowania oryginalnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowej, rozmieszczenie i kształt otworów. Drzwi współczesne, nawiązujące do historycznej formy.

Postulaty dotyczące konserwacji: oczyszczenie elewacji budynku, ujednolicenie podziałów stolarki okiennej – w przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej konieczne jest odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Wymagane uzgodnienie zakresu prac z wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH
Łukasz Konarszewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków