

GEZ 4.2.14.2024 1. Nazwa BUDYNEK MIESZKALNY 2. Czas powstania Koniec XIX w., lata 30. XX w.		3. Miejscowość MYSŁOWICE
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Widok budynku od południowego-wschodu		4. Adres ul. Dolna 16 nr działki 792/227, obręb Brzezinka 41-400 Mysłowice 5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłowice gmina miasto Mysłowice 6. Formy ochrony Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXXIII/507/17 Rady Miasta Mysłowice z dnia 26.04.2018 r.)

Historia: budynek wzniesiony w końcu XIX w., rozbudowany o piętro skrzydła w latach 30. XX w.

Opis: dwubryłowy budynek na rzucie litery T, złożony z części dwukondygnacyjnej nakrytej dwuspadowym dachem i części parterowej, podwyższonej o ściankę kolankową, nakrytej naczółkowym dachem rozczłonkowanym okienkami powiekowymi. Dach kryty dachówką. Ściany murowane z cegły, detal ceglany z wykorzystaniem klinkierówki: fryzy z klinkierówki w ścianach korpusu, obramienia okien parteru oraz gzyms kordonowy. Otwory okienne parteru zamknięte odcinkiem łuku, stolarka prostokątna jednodzielną i czterodzielną, wtórna.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice.

Stan zachowania: zamurowane otwory ścianki kolankowej, zmiana kształtu otworu okiennego na Pietrze frontowego skrzydła, wymiana stolarki okiennej – bez zachowania pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja znacznej części elewacji frontowej, rozmieszczenie otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

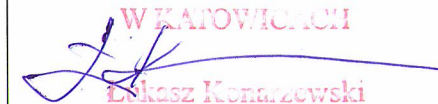
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

STANOWISKO
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH



Łukasz Konarszewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków