

GEZ 4.244.2024	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość MYSŁOWICE
1. Nazwa KAMIENICA	2. Czas powstania 1900 - 1915		
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym Widok budynku od południowego-wschodu			4. Adres ul. Janowska 106 nr działki 1569/129, 1477/86, 1479/129, obręb Mysłowice 41-400 Mysłowice 5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłowice gmina miasto Mysłowice 6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w latach 1900-1915.

Opis: podpiwniczony, trójkondygnacyjny budynek nakryty dwuspadowym dachem o krótkiej połaci frontowej rozczłonkowanej małymi lukarnami pod daszkami dwuspadowymi. Dach kryty papą. Ściany murowane z cegły, detal ceglany: gzyms cokołowy, gzymsy kordonowe, gzyms wieńczący, gzymsy nadokienne na parterze i w drugiej kondygnacji. W 2 i 3 kondygnacji taśmowe fryzy z cegły innej barwy. Otwory okienne zamknięte odcinkiem łuku, z profilem w formie wałka na węgarach i w nadprożu. Stolarka okienna prostokątna, jednodzielną z jednodzielnym nadświetleniem, wtórna. W skrajnej części parteru – prostokątna witryna, wtórna.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa mieszkalnego w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – detal architektoniczny.

Stan zachowania: dobry; wymiana stolarki okiennej na jednorodną w całej fasadzie, lecz bez zachowania pierwotnych podziałów. Wybicie prostokątnej witryny napar terze fasady. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, w większości kompozycja fasady oraz rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: sugestia przywrócenia pierwotnych podziałów stolarki okiennej - w przypadku wymiany stolarki okiennej odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków